

REGIONAL_VENDA_NOVA_CADASTRO_IMOBILIARIO

| NOME ATRIBUTO | TIPO | TAMANHO | DESCRICAO |
|------------------------|----------|---------|--|
| ID_IPTU_CTM | NUMBER | 10 | Estrutura sequencial não significativa que identifica unicamente um registro na estrutura da tabela. |
| INDICE_CADASTRAL | VARCHAR2 | 15 | Os imóveis, para inscrição no Cadastro Imobiliário (IPTU - Imposto Predial Territorial Urbano), serão codificados através de sua associação a um código alfanumérico denominado índice cadastral, composto de 15 dígitos. |
| NULOTCTM | VARCHAR2 | 12 | Código de identificação do lote CTM. É constituído pela junção do número da quadra-ctm mais o número do lote. |
| ZONEAMENTO_PVIPTU | VARCHAR2 | 5 | Zoneamento vigente no ano de aprovação da planta de valores do iptu. O zoneamento descrito nesse campo pode, portanto, não ser idêntico ao zoneamento do plano diretor vigente no município em data corrente. |
| FREQUENCIA_COLETA | VARCHAR2 | 20 | Maior frequência de coleta de resíduos apurada para os logradouros relacionados às frentes do imóvel. |
| IND_MEIO_FIO | VARCHAR2 | 3 | Indica a existência de meio-fio para pelo ao menos um dos logradouros relacionado à frente do imóvel. |
| IND_PAVIMENTACAO | VARCHAR2 | 3 | Indica a existência de pavimentação para pelo ao menos um dos logradouros relacionado à frente do imóvel. |
| IND_ARBORIZACAO | VARCHAR2 | 3 | Indica a existência de arborização para pelo ao menos um dos logradouros relacionado à frente do imóvel. |
| IND_GALERIA_PLUVIAL | VARCHAR2 | 3 | Indica a existência de galeria pluvial em pelo ao menos um dos logradouros relacionado à frente do imóvel. |
| IND_ILUMINACAO_PUBLICA | VARCHAR2 | 3 | Indica a existência de iluminação pública em pelo ao menos um dos logradouros relacionado à frente do imóvel. |
| IND_REDE_ESGOTO | VARCHAR2 | 3 | Indica a existência de rede de esgoto em pelo ao menos um dos logradouros relacionado à frente do imóvel. |
| IND_REDE_AGUA | VARCHAR2 | 3 | Indica a existência de rede de água em pelo ao menos um dos logradouros relacionado à frente do imóvel. |
| IND_REDE_TELEFONICA | VARCHAR2 | 3 | Indica a existência de rede telefônica em pelo ao menos um dos logradouros relacionado à frente do imóvel. |
| AREA_TERRENO | NUMBER | 10 | Área do terreno em m². |
| AREA_CONSTRUCAO | NUMBER | 10 | Área edificada em m². |
| TIPO_CONSTRUTIVO | VARCHAR2 | 50 | Unidade construtiva de acordo com o tipo construtivo, como casa, barracão ou apartamento. |
| TIPO_OCUPACAO | VARCHAR2 | 100 | Especifica o tipo de ocupação: não residencial, residencial e territorial. |
| PADRAO_ACABAMENTO | VARCHAR2 | 2 | Nível de padrão de acabamento construtivo para caracterização do valor do IPTU. |
| QUANTIDADE_ECONOMIAS | NUMBER | 4 | Unidade de núcleo familiar, atividade econômica ou institucional, distintas em um mesmo índice cadastral. |
| FRACAO_IDEAL | NUMBER | 22 | Porção da unidade construtiva correspondente a um único índice cadastral de modo que a totalidade de um índice seja sempre igual a 1. |
| TIPO_LOGRADOURO | VARCHAR2 | 20 | Tipo de logradouro como rua, avenida, dentre outros. |
| NOME_LOGRADOURO | VARCHAR2 | 50 | Nome logradouro. |
| NUMERO_IMOVEL | NUMBER | 5 | Número do imóvel. |
| CEP | VARCHAR2 | 8 | Sigla que identifica o código de endereço postal. |

DICIONÁRIO DE DADOS

| | | | |
|----------------|--------------|-----|---|
| ZONA_HOMOGENIA | VARCHAR2 | 6 | Código da zona homogênea. |
| TIPOLOGIA | VARCHAR2 | 100 | Descrição da tipologia associada ao tipo construtivo e ao tipo de ocupação. |
| GEOMETRIA | SDO_GEOMETRY | 1 | Contém a geometria da feição. |